



MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
ALCALDIA

ORDENANZA N° 1383

EL TENIENTE ALCALDE METROPOLITANO DE LIMA;
POR CUANTO
EL CONCEJO METROPOLITANO DE LIMA;

Visto en Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 13 de mayo del 2010, el Dictamen N° 064-2010-MML-CMDUVN de la Comisión Metropolitana de Desarrollo Urbano, Vivienda y Nomenclatura;

Aprobó la siguiente:

**ORDENANZA
QUE MODIFICA EL PLANO DE ZONIFICACION DEL DISTRITO
DE ATE APROBADO POR ORDENANZA N° 1099-MML**

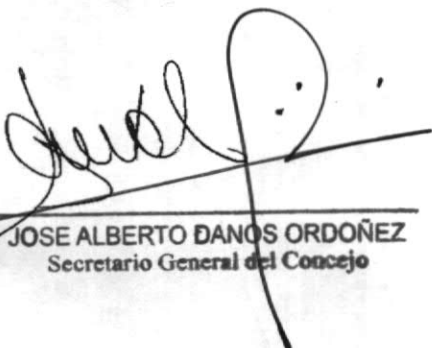

ARTICULO PRIMERO.- Modificar el Plano de Zonificación del Distrito de Ate, Provincia y Departamento de Lima, aprobado mediante Ordenanza N° 1099-MML publicado en el Diario Oficial El Peruano el 12 de diciembre del 2007, de Comercio Zonal (CZ) a Educación Superior Universitaria (E3), del predio de propiedad de la Universidad de San Martín de Porres, ubicado con frente a la Av. Javier Prado, cuya área es de 39,671.32 m² constituido por el Lote 1 de la Manzana Unica de la Habilitación Urbana del Ex Fundo Mayorazgo Chico.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Disponer que en el proceso de Licencia de Habilitación Urbana y de Edificación correspondientes, el propietario del predio mencionado en el artículo precedente deberá respetar la sección vial normativa y la adecuación de los accesos y salidas desde y hacia el establecimiento universitario, con la finalidad de mantener el libre tránsito por la totalidad de la sección vial de la Av. Javier Prado.

ARTÍCULO TERCERO.- Encargar al Instituto Metropolitano de Planificación de la Municipalidad Metropolitana de Lima, incorpore en el Plano de Zonificación del Distrito de Ate, la modificación aprobada en el Artículo Primero de la presente Ordenanza.

**POR TANTO
MANDO SE REGISTRE, PUBLIQUE Y CUMPLA.**
Lima, a los

14 MAY 2010



JOSE ALBERTO DANOS ORDOÑEZ
Secretario General del Concejo



MARCO ANTONIO PARRA SÁNCHEZ
TENIENTE ALCALDE DE LA
MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
ENCARGADO DE LA ALCALDIA

PUBLICAD EN EL DIARIO
OFICIAL de PERUANO

Lima, 21/05/10. 419283-89

1383

INSTRUMENTO
DE NOTARÍA
DE LA
CIUDAD DE LIMA
EN FECHA DE

JOSE ALBERTO D. ...
Notario Público